

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«29» сентября 2023г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5»

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Пекинская, г. Челябинска, 1958 г.п.  
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	В технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	В технически исправном состоянии
3	Перегородки	В технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	В технически исправном состоянии
	междуэтажные	В технически исправном состоянии
	подвальные	В технически исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	Требуется текущий ремонт
6	Полы	В технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	Требуется текущий ремонт
	двери	В технически исправном состоянии
	другое	
8	Отделка	
	внутренняя	В технически исправном состоянии
	наружная	В технически исправном состоянии
	другое	
9	Оборудование	
	механическое	
	электрическое	
	санитарно-техническое	
	мусоропровод	
	лифт	
	вентиляция	В технически исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электрообеспечение	В технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	В технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	
	водоотведение	В технически исправном состоянии
	газоснабжение	В технически исправном состоянии
	отопление	В технически исправном состоянии
11	Крыльца	В технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

**Подписи:**



*(Handwritten signature)*

\_\_\_\_\_ А.А. Авдеева